

Zmluva o dielo č. 2/PP INVEST NITRA/2015

uzatvorená podľa § 536 a nasl. paragrafov, zákona č 513/1991 Zb. obchodný zákonník

1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ : „VINIČKY“, Zariadenie sociálnych služieb Nitra
Považská 14, 949 11 Nitra
zastúpená : PhDr. Janka Moravčíková, PhD. - riaditeľka
bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000306714/8180, IBAN SK 2981800000007000306714
IČO : 00351776

Ďalej len „objednávateľ“

- 1.2 Zhotoviteľ: **PP INVEST NITRA, s.r.o.**, Pražská 2, 949 11 Nitra
zastúpený : Ing. Pavol Šlosár , konateľ spoločnosti
bankové spojenie: UniCredit Bank, pobočka Nitra
číslo účtu : 14211377018/1111, IBAN SK 69111100000014211377018
IČO : 36 560 804
DIČ : 2021842713
IČ DPH : SK 2021842713
Zapísaná: Obchodný register OS Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14841/N

Ďalej len „zhotoviteľ“

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo:

**„Oprava prevádzkových priestorov zariadenia – pavilón B – časť administratíva,
hlavná ekonómka – sociálne zariadenie, pavilón B – sociálne zariadenia obyvateľa, pavilón
A údržba – sociálne zariadenia, sklad údržby.“**

za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo a v rozsahu podľa rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 19.10.2015.

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené zmluvné dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu podľa čl. 4.
2.3 Rozsah a kvalita diela sú určené :
- rozpočtom zhotoviteľa
- platnými STN a technickými listami
2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje toto dielo zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Lehota výstavby

- 3.1 Začatie stavby : 01.11.2015
Ukončenie stavby : 10.12.2015
3.2 Ak nastanú zhotoviteľovi pri výkone prác prekážky vzniknuté nie z vlastnej viny a zhotoviteľ bude nútený v nevyhnutnom rozsahu prerušiť výkon prác, predlžuje sa čas plnenia o túto dobu, čo bude zapísané v stavebnom denníku a oznámené objednávateľovi preukázateľne písomne, prípadne aj faxom.

Možné dôvody :

- 3.3.1. rýchlosť vetra v zmysle zásad IBP
- 3.3.2. dážď, pokles teploty v zmysle technologických postupov
- 3.3.3. iné závažné dôvody neovplyvnené zhotoviteľom

4. Cena

- 4.1. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18 / 1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena dohodou.
- 4.2. Dohodnutá cena je pevná a maximálna.

Základ ceny pre DPH	28 998,77	EUR bez DPH
DPH 20%	5 799,75	EUR
Celková cena s DPH	34 798,52	EUR s DPH

Slovom : tridsaťštyritisíc sedemsto deväťdesiatosem eur a 52 centov

5. Fakturácia za predmet zmluvy

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu po ukončení prác, ich písomnom prevzatí objednávatelom.
- 5.2 Splatnosť faktúr je 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávatelovi, prílohou faktúr bude súpis vzájomne odsúhlasených vykonaných prác a dodávok, ktorý je neodpuštitelnou podmienkou možnosti dielo fakturovať a vzniku povinnosti faktúru uhradiť.

6. Záručná doba

- 6.1 Záručná doba na predmet diela je 2 roky odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávatelom okrem mechanického poškodenia.

7. Úrok z omeškania

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania.
- 7.2 Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy riadne doručenej faktúry bez DPH za každý deň omeškania.

8. Podmienky realizácie diela

- 8.1 Objednávateľ, bude priebežne kontrolovať plnenie formou občasného technického dozoru objednávatel'a. Dozor objednávatel'a bude vykonávať p. Finta.
- 8.2 Riadením stavby bude poverení Ing. Pavol Šlosár.
- 8.3 **Objednávateľ zabezpečí :**
 - 8.3.1. Odovzdanie staveniska v termíne 1 deň pred začatím prác v súlade s čl. 3, bod 3.1. zmluvy.
- 8.4 **Zhotoviteľ zabezpečí :**
 - 8.4.1. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť svojich pracovníkov, ako aj oprávnených tretích osôb nachádzajúcich sa v priestoroch staveniska

- 8.4.2. Zhotoviteľ zodpovedá sa škody na majetku spôsobené plnením záväzku podľa tejto zmluvy
- 8.4.3. Zabezpečí oplotenie pracovných úsekov
- 8.4.4. Zabezpečí pracovné úseky výstražným označením
- 8.4.5. Zabezpečí dodržanie zásad PO počas vykonávania prác svojimi pracovníkmi tak v objekte, ako aj mimo neho v priestoroch, ktoré využíva pri realizácii predmetu ZoD.
- 8.4.6. Zabezpečí vedenie stavebného denníka v súlade s ustanovením § 46 d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Umožní prístup k stavebnému denníku na stavenisku po predchádzajúcej dohode so stavbyvedúcim. Stavebný denník bude vedený denne zhotoviteľom, zápisy a technologické postupy budú kontrolované a odsúhlasované dozorom stavby.
- 8.4.7. Zhotoviteľ po zhotovení diela vyzve 1 deň vopred objednávateľa na odovzdanie a prevzatie diela v mieste jeho zhotovenia.
- 8.4.8. Chyby diela zrejme pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať v priebehu konania v zápisnici o prevzatí diela.

9. Osobitné dojednania

- 9.1 V prípade poškodenia fasády, ako aj iných pôvodných konštrukcií, zhotoviteľ tieto uvedie do pôvodného stavu na svoje náklady do doby odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy budú vykonané kvalitne v súlade so zmluvou, STN a súvisiacimi technologickými predpismi a počas záručnej doby budú mať vlastnosti v súlade s certifikátmi materiálov a príslušnými technologickými postupmi.
- 9.3 Legislatívne zmeny, ktoré nastanú v oblasti daní z pridanej hodnoty, budú v období od podpísania zmluvy do odovzdania stavebných prác premietnuté do zmluvných cien precenením odbytového rozpočtu odo dňa účinnosti uvedených zmien.

10. Záverečné ustanovenia

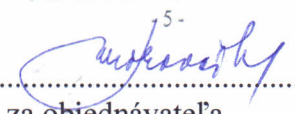
- 10.1 Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
- 10.2 Zmluva o dielo je vyhotovená 3x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.
- 10.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán.
- 10.4 Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu robiť iba formou písomného dodatku, podpísaného zástupcami zmluvných strán.
- 10.5 V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia obchodného zákonníka a ostatné všeobecne platné právne predpisy v SR.

Podpisy zmluvných strán :

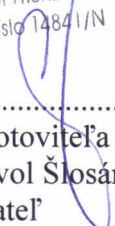
V Nitre dňa :

V Nitra dňa :

„ VINIČKY “,
Zariadenie sociálnych služieb Nitra
949 11 NITRA, Považská 14

.....

za objednávateľa
PhDr. Janka Moravčíková, PhD.
riaditeľka

INVEST NITRA s.r.o.
PRAŽSKÁ 2, 949 11 NITRA
IČO: 36 560 804, IČ DPH: SK2021842713
OR NITRA vl. číslo 14841/N

.....

za zhotoviteľa
Ing. Pavol Šlosár
konateľ